



കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2014



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. KL/TV(N)/634/2012-14

tl cf Kk ddv KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 3 Vol. III	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ Thiruvananthapuram, Tuesday	2014 ആഗസ്റ്റ് 12 12th August 2014	നമ്പർ No. } 32
		1189 കർക്കടകം 27 27th Karkadakam 1189	
		1936 ശ്രാവണം 21 21st Sravana 1936	

PART III Commissionerate of Land Revenue

KOLLAM DISTRICT

ലേല പരസ്യം

(1)

നമ്പർ എൽ1-1582/2014.

2014 മേയ് 15.

പത്തനാപുരം താലൂക്കിൽ പുനലൂർ വില്ലേജിൽ പുനലൂർ നഗരസഭയുടെ നിയന്ത്രണത്തിൽ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന ജവഹർ ബാലഭവൻ കെട്ടിടത്തോട് ചേർന്ന് അപകടാവസ്ഥയിൽ നിന്നിരുന്ന മഹാഗണി മരം മുറിച്ച് ക്ഷണങ്ങളാക്കി സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ടി ക്ഷണങ്ങൾക്ക് യഥാക്രമം 215 സെ.മീ., 180 സെ.മീ., 112 സെ.മീ., 93 സെ.മീ., 76 സെ.മീ. ചുറ്റുവണ്ണം കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. ടി ക്ഷണങ്ങൾ 2014-മാണ്ട് ആഗസ്റ്റ് മാസം 30-ാം തീയതി പകൽ 11 മണിക്ക് പുനലൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസിൽവെച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് പത്തനാപുരം തഹസീൽദാറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

ടി ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും എത്തിച്ചേർന്ന് ആവശ്യമായ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവച്ച് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് വിളികൾക്കുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതായിരിക്കും. ലേലംവിളി കേൾക്കുന്നയാൾ അപ്പോൾ തന്നെ ലേലത്തുകയും നിയമാനുസൃത വിൽപ്പന നികുതിയും ലേല ഉദ്യോഗസ്ഥനെ ഏൽപ്പിച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ടിയാൻ സ്വന്തം ചിലവിൽ ടി കക്ഷണങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ മേൽ നിശ്ചയിച്ച തീയതിയിൽ ലേലം നടത്തുവാൻ സാധിച്ചില്ലെങ്കിൽ അനുയോജ്യമായ മറ്റൊരു ദിവസം പത്തനാപുരം തഹശീൽദാർക്ക് നിശ്ചയിക്കാവുന്നതും ടി തീയതിയിൽ പുനർലേലം നടത്താവുന്നതുമാണ്.

ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനും നിരാകരിക്കുന്നതിനും കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് പൂർണ്ണ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും. സാധാരണ സർക്കാർ ലേലങ്ങൾക്കുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

(2)

നമ്പർ എൽ1-25888/2014.

2014 ജൂലൈ 1.

പുനലൂർ താലൂക്കിൽ കുളത്തുപ്പുഴ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 976/1/99-ൽപ്പെട്ടതും എൽ. എ. സി. 293/86 നമ്പർ പട്ടയപ്രകാരം കുളത്തുപ്പുഴ വില്ലേജിൽ 50 ഏക്കർ എന്ന സ്ഥലത്ത് നവാസ് മൻസിലിൽ ആമിനാബീവി മകൾ ആബിദാ ബീവി പേർക്ക് പതിച്ചു നൽകിയിരുന്നതുമായ സ്ഥലത്ത് നിന്നിരുന്നതും പിഴുത് വീണ് നാളിത് മുറിച്ച് 1.00 മീ. X 2.10 മീ., 0.90 മീ X 2.06 മീ, 0.90 മീ X 1.00 മീ. അളവുകളിലുള്ള 3 ഈട്ടി തടികക്ഷണങ്ങൾ സർക്കാർ ലേലം നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി ഈട്ടി തടികൾ 2014-മാണ്ട് ആഗസ്റ്റ് മാസം 18-ാം തീയതി പകൽ 11 മണിക്ക് കുളത്തുപ്പുഴ വില്ലേജാഫീസിൽവച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് പുനലൂർ തഹശീൽദാറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും എത്തിച്ചേർന്ന് ആവശ്യമായ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവച്ച് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളികൾക്കുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതായിരിക്കും. ലേലംവിളി കേൾക്കുന്നയാൾ അപ്പോൾ തന്നെ ലേലത്തുകയും നിയമാനുസൃത വിൽപ്പന നികുതിയും ലേല ഉദ്യോഗസ്ഥനെ ഏൽപ്പിച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ടിയാൻ സ്വന്തം ചിലവിൽ തടികൾ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ മേൽ നിശ്ചയിച്ച തീയതിയിൽ ലേലം നടത്തുവാൻ സാധിച്ചില്ലെങ്കിൽ അനുയോജ്യമായ മറ്റൊരു ദിവസം പുനലൂർ തഹശീൽദാർക്ക് നിശ്ചയിക്കാവുന്നതും ടി തീയതിയിൽ പുനർലേലം നടത്താവുന്നതുമാണ്.

ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനും നിരാകരിക്കുന്നതിനും കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് പൂർണ്ണ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും. സാധാരണ സർക്കാർ ലേലങ്ങൾക്കുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

നമ്പർ എൽ6-39178/2014.

2014 ജൂലൈ 19.

പത്തനാപുരം താലൂക്കിൽ പിടവൂർ വില്ലേജിൽ മുട്ടത്തുകടവ് പാലത്തിനു സമീപം സർവ്വെ നമ്പർ 715/1/1-ൽപ്പെട്ട ആറ് പുറമ്പോക്കിൽ നിന്നും അനധികൃതമായി മുറിച്ചു മാറ്റിയതും, എന്നാൽ കണ്ടെടുത്ത് പത്തനാപുരം താലൂക്ക് ഓഫീസ് വളപ്പിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ 19 മുട് റബ്ബർ തടികളുടെ ലേലം 4-9-2014-ന് പത്തനാപുരം താലൂക്ക് ഓഫീസിൽ വച്ച് ജില്ലാ കളക്ടറോ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ നടത്തുന്നതായിരിക്കും. ടി തടികളുടെ അടിസ്ഥാന വില മുട് ഒന്നിന് ` 1,750 നിരക്കിൽ ` 33,250 (മുപ്പത്തിമുവായിരത്തി ഇരുന്നൂറുപത് രൂപ മാത്രം.) ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ അടിസ്ഥാന വിലയുടെ 5% ആയ ` 1,663 നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവച്ച് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം വിളികൾക്കുന്ന ആൾ അപ്പോൾ തന്നെ ലേലത്തുകയും നിയമാനുസൃത വാറ്റ് തുകയും ഒടുക്കി രസീത് കൈപ്പറ്റേണ്ടതാണ്. സാധാരണ സർക്കാർ ലേലങ്ങൾക്കുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ടി ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും. ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനും നിരാകരിക്കുന്നതിനുമുള്ള അധികാരം ജില്ലാ കളക്ടറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.

കളക്ടറേറ്റ്,
കൊല്ലം.(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ.